



رقم الطلب:.....

التاريخ:.....

طلب سند ملكية بدل مفقود

بيانات العقار			
رقم السند المفقود	الرقم المساحي		
وصف العقار	مساحة العقار		
المنطقة	سنة التملك		
نوع التملك	رقم الكهرياء		

بيانات مالك العقار			
الاسم	الرقم الشخصي		
العنوان	رقم الهاتف		
رقم الجوال	ص.ب		

إقرار
أقرأ الموقع أدناه بأن البيانات المذكورة أعلاه صحيحة وأتحمل المسؤولية القانونية بما يخالف ذلك. الاسم: _____ التوقيع: _____ الصفة: _____
<ul style="list-style-type: none">• مرفق صورة البطاقة الشخصية .• مرفق صورة من سند الملكية (إن وجدت).

محضر التحقق

لقد قمت أنا الموظف _____ بإدارة التسجيل العقاري، ورقمي الوظيفي _____
بيوم _____ ، الموافق: _____ من استلام " طلب إصدار سند بدل مفقود "
من مقدم _____ دم الطالبة _____ ب السند _____ يد /

الذي حضر أمامي شخصياً وتمت المطابقة من واقع أصل البطاقة الشخصية .

وتم بمعرفتي التحقق من صحة البيانات المقدمة بالصفحة المقابلة ، وذلك من خلال سؤاله عن أوصاف العقار
وتحديد /

منطقة العقار . كيفية تملكه للعقار سنة التملك .
 مساحة العقار . المدة التي فقد بها السند .

وتم الرجوع للأنظمة الإلكترونية بإدارة التسجيل العقاري والتأكد من :

- موقع كهرباء الإلكتروني للحصول على شهادة لمن يهيمه الأمر تثبت صحة رقم الكهرباء المقدم بالطلب.
- نظام التسجيل العقاري لإثبات صحة بيانات وصف و ملكية العقار المثبت بالرقم الشخصي .
- وحدة الصحائف العقارية .
- التأكد من عدم وجود تشابه بالأسماء في حالة العقارات القديمة الغير مثبتة بالرقم الشخصي بنظام التسجيل العقاري ، وذلك بالرجوع ل:
(1) قاعدة بيانات وزارة الداخلية .
(2) ملف المعاملة للعقار بأرشيف إدارة التسجيل العقاري .

بعد التحقق من صحة ومطابقة البيانات أعلاه ، أقر بإثبات واقعة فقدان سند الملكية رقم: _____
والمملوك لصاحبه / _____ ، وعليه
تقرر إلغاءه ، وإصدار سند ملكية جديد " بدل مفقود " طبقاً للمادة 27/ب من القرار رقم 12 لسنة 1966
باللائحة التنفيذية للقانون رقم 14 لسنة 1964 وتعديلاته .

اعتماد مدير إدارة التسجيل العقاري

محضر التحقق :

الاسم: _____

الاسم: _____

التوقيع: _____

التوقيع: _____